



Yvelines
Le Département



1^{ère} rencontre de la Communauté Yvelinoise de la Transition Energétique et Ecologique - CYTé

Lieu : Conseil Départemental 78, 3 rue de Fontenay à Versailles

Organisé par : ADEME IDF, ARENE IDF, CAUE 78, CD 78, DRIEE/UD 78 et SPI Vallée de Seine, et la DDT 78

En annexe 1, les coordonnées des copilotes de la CYTé

En annexe 2, la liste des structures participantes à la journée

En annexe 3, liste des acronymes

* *l'ensemble des ressources documentaires est téléchargeable à l'adresse suivante :*
<http://www.yvelines.gouv.fr/Politiques-publiques/Batiments-et-Villes-Durables/Communaute-Yvelinoise-de-la-Transition-Energetique-ex-Reseau-Energie-Climat>

ORDRE DU JOUR

Matinée consacrée à l'installation de la CYTé

- Ouverture DDT 78 : présentation des objectifs de la CYTé, du réseau et du site internet
- Introduction DRIEE/UD 78 : rappel de l'historique du Réseau Energie-Climat des Yvelines (REC 78) et continuité vers la nouvelle communauté de travail
- Tour de table des membres permanents cités dans le courrier du préfet de région : identification des personnes ressources, rôles, actions en faveur de la transition énergétique (TE), attentes.

Après-midi consacrée aux outils de financement de la transition énergétique et écologique

- ADEME : le fonds chaleur
- Conseil Régional Ile de France
- Caisse des dépôts et consignations (CDC)
- BPI France (Banque publique d'investissements)
- Retour d'expérience : Construction de l'Arche des petites bêtes au Domaine de Thoiry
- DRIEE : atelier PCAET



COMPTE-RENDU DÉTAILLÉ

En introduction :

Dans la continuité des travaux engagés par le REC 78, les partenaires pilotes ont le plaisir d'annoncer le lancement de la Communauté Yvelinoise de la Transition Énergétique et Ecologique. Lieu d'échanges privilégié entre collectivités territoriales et acteurs de la transition énergétiques présents sur le département, les objectifs de sensibilisation, de mise en relation et la volonté de réunir les conditions favorables tant financières que techniques restent les priorités de travail. La CYTé doit favoriser l'opérationnalité des politiques énergie climat de ses membres participants.

Le thème de la 1^{ère} rencontre porte sur le **financement des projets**.

1. Installation de la Communauté Yvelinoise de la Transition Énergétique et Ecologique

Ouverture des échanges par Stéphane Flahaut, adjoint au Directeur de la DDT78

1^{ère} rencontre de la CYTé, suite à sa création institutionnelle par le Préfet de Région. La CYTé est un outil d'accompagnement des besoins des Yvelines en matière de transition énergétique et écologique, offrant des éléments concrets de réponse aux nombreux et ambitieux objectifs de la loi sur la transition énergétique et la croissance verte (TECV). Mise en réseau opérationnelle, favorisant l'émergence des projets et le partage de bonnes pratiques.

Mots-clés :

- Lancement du processus
- Co-construction d'un programme de travail
- Réseau d'animateurs de la CYTé forts de leurs expériences et de leurs outils
- Retours d'expériences : diffusion de bonnes pratiques, mise en cohérence à l'échelle départementale

Introduction : DDT 78 et DRIEE/UD 78

(cf diaporama : Installation de la CYTé)

La communauté de travail se dote d'objectifs opérationnels pour accompagner la transition énergétique des différents acteurs du département.

- Aborder l'ensemble des thématiques de la transition énergétique et écologique : énergie, mobilité, circuits courts, urbanisme et aménagement, biodiversité, etc.
- Valoriser et partager les initiatives et réalisations concrètes : leviers, freins, financements, outils méthodologiques, témoignages incitatifs
- Partager de l'information : réglementaire, appels à projets, etc.
Pour cela un site dédié a été mis en place sur l'IDE « Bâtiments et villes durables ». <http://www.yvelines.gouv.fr/Politiques-publiques/Batiments-et-Villes-Durables/Communaute-Yvelinoise-de-la-Transition-Energetique-ex-Reseau-Energie-Climat>
- Créer un réseau efficace et réactif, où les personnes ressources sont clairement identifiées (institutions, collectivités, syndicats, associations...)

Objectifs de la matinée : partager et acter des propositions d'organisation et de fonctionnement de la CYTé avec l'ensemble des membres de droit, cités dans le courrier du préfet de région du 05/11/2015.

Quels sont les thèmes à traiter en priorité ? Comment partager l'information ? Qui sont les interlocuteurs et les modalités de sollicitations ? Fréquence des échanges et format des rencontres ?

➤ Proposition d'organisation

La CYTé associe les membres cités dans le courrier du préfet ainsi que l'ensemble des acteurs de la transition énergétique et écologique du département : PNR du Vexin Français, PNR de la Haute Vallée de Chevreuse, ALEC SQY, Energies solidaires, Seinergy Lab, syndicats d'énergie, etc.

La CYTé sera coordonnée par les copilotes historiques du réseau énergie climat, pour la définition de la feuille de route et tous les aspects organisationnels. Il est prévu 2 à 3 animations par an d'une demi-journée. Chaque animation sera montée en partenariat avec un EPCI, une collectivité locale ou un autre acteur du département qui souhaite valoriser une de ses actions, afin de faire partager des initiatives locales.



➤ Partenaires

La DDT 78, copilote de la CYTé et à l'initiative de sa création avec la DRIEE/UD 78 auprès du préfet des Yvelines, assure le suivi des candidatures yvelinoises aux labels « EcoQuartiers », accompagne les collectivités yvelinoises dans leurs actions « Territoires à Énergie Positive et Croissance Verte », ainsi que les lauréats Ecocités, etc. En tant que copilote de la CYTé, la DDT78 actualise la rubrique du site internet de l'État (site IDE) dédiée à la CYTé, et diffuse par emailing les informations relatives aux appels à projets.

La **DRIEE**, animatrice de la Communauté de travail régionale pour la transition énergétique, et à l'initiative de la création des communautés départementales, rappelle son rôle :

- Mise en œuvre de la réglementation
- Appui à la réalisation des PCAET et à la généralisation de la transition énergétique. Notamment production à partir d'énergies renouvelables et de récupération
 - Outils de sensibilisation
 - Suivi des PCAET : élaboration des avis de l'état, avis du préfet
 - Plus généralement, avis et suivi des outils de planification (PLU, SCOT...)

Le **SPI Vallée de la Seine**, secrétariat permanent pour la prévention des pollutions industrielles, partenaire associé au pilotage de la CYTé, est un organe de concertation et d'information sur toutes les questions environnementales. Il fait partie d'un réseau national de 15 SPPPI.

Seul SPPPI d'Ile-de-France, il est présidé par le préfet des Yvelines. Ses travaux s'organisent autour de grandes thématiques : Air/énergie/bruit/odeur, Déchets/sites et sols pollués, Eau, Ressources/nature/paysage/biodiversité, Risques majeurs/technologiques/naturels, Santé environnement. L'intégralité de ces travaux sont disponibles sur www.spi-vds.org.

Le **Conseil Départemental des Yvelines** anime la dynamique développement durable des territoires infra-départementaux, en s'appuyant sur ses compétences d'approche territoriale de l'énergie. Programme d'animation également sur les PCAET.

Le **CAUE 78** apporte un conseil en matière d'architecture, d'urbanisme et de paysage aux maîtres d'ouvrage publics et privés, en associant questions d'énergie et questions architecturales et urbaines. Il organise des visites de projets remarquables et produit des ressources techniques. Il anime des groupes de travail dans les communes sur les documents d'urbanisme.

L'ARENE est un organisme associé au Conseil régional d'Ile-de-France, qui a une mission d'accompagnement des collectivités territoriales dans leurs démarches et projets de transition énergétique et écologique. L'ARENE contribue à l'animation territoriale dans différents départements et est partenaire des différents réseaux énergie climat franciliens, dont la CYTé. L'évolution du réseau énergie climat 78 en CYTé est une belle opportunité d'ouverture à de nouveaux acteurs afin de consolider les travaux engagés, et de diffusion plus large des ressources et des outils.

Le **Conseil Régional d'Ile-de-France** souhaite être associé au copilotage de la CYTé, en tant que chef de file de la transition énergétique.

Suite à la réorganisation de ses services, le CRIF s'est doté d'un pôle « Cohésion territoriale » qui rassemble la Direction de l'Aménagement et la Direction de l'Environnement. L'objectif est d'associer les réflexions aménagement et énergie dans les outils mis au service des territoires.

CTAP : conférence territoriale de l'action publique. Outil offrant de la visibilité sur la répartition des rôles et compétences.

FEDER

L'ADEME Ile-de-France accompagne les acteurs publics et privés dans leur démarche de développement durable, en leur proposant des conseils, des méthodes, des outils adaptés ainsi que des soutiens financiers. Elle aide ainsi à démultiplier les actions pilotes en faveur des grands enjeux environnementaux dont la transition énergétique.

Afin de mieux répondre aux besoins des acteurs régionaux, l'ADEME IDF se structure en 3 pôles transversaux :

- Villes et territoires durables : approche intégrée des territoires, plan climat, urbanisme, sites pollués ;
- Transition énergétique : efficacité énergétique des bâtiments, rénovation énergétique, énergies nouvelles et renouvelables et de récupération ;



- Économie circulaire et déchets : écoconception, consommation durable, analyse de cycle de vie, prévention et gestion des déchets, méthanisation ;

Rappel du contexte yvelinois

Les lauréats des derniers appels à projet dans les Yvelines

Plusieurs éco-quartiers

Mantes-la-Jolie, les Mureaux : 2 éco-quartiers labellisés

Bonnières-sur-Seine, Saint-Germain-en-Laye, Carrières-sous-Poissy : projets engagés dans la labellisation.

Eco-cité : 2 lauréats. EPPS, EPAMSA

TEPCV : 7 lauréats. CA Rambouillet Territoires, EPAMSA, Les Mureaux, Mantès-la-Jolie, Jouy-en-Josas, EPPS et le PNR du Vexin Français. De plus, le PNR HVC envisage une candidature, ainsi que Versailles Grand Parc.

10 EPCI obligés pour les PCAET

-
- CA Rambouillet Territoires
- CA Versailles Grand Parc
- CA Saint Quentin en Yvelines
- CC Cœur d'Yvelines
- CC de Gally Mauldre
- CU Grand Paris Seine & Oise
- CC Haute Vallée de Chevreuse
- CC du Pays Houdanais
- CA de la Boucle de la Seine
- CC Porte d'Île de France

Tour de table : thématiques clés, questionnements, etc.

Thématiques clés, **dont les collectivités aimeraient que la CYTé s'empare** :

- Efficacité énergétique des bâtiments, notamment bâtiments communaux
- Eclairage public
- Production ENR&R et réseaux de distribution, dont réseau de chaleur
- PCAET
- Biodiversité, agriculture et forêts
- Aménagement : utilisation des sols, équilibre urbanisation / ruralité, planification (PLUi, PLHi...)
- Mobilité durable, notamment électrique
- Concertation, sensibilisation, éducation à l'environnement
- Déchets, Méthanisation
- Entreprises de la Transition Énergétique et Écologique : projets innovants
- Gestion de l'eau

Attentes :

- Amélioration de la lisibilité des acteurs ressources
- Articulation entre l'échelon départemental et les échelons infra-départementaux
- Lisibilité des dispositifs d'accompagnement existant et modalités d'accès
- Traduction opérationnelle de la réglementation, notamment concernant les PCAET
- Montée en compétences du territoire : sensibilisation des élus, des citoyens
- Echange entre les territoires, visites de sites
- Contacts avec différents types d'acteurs représentatifs, même privés.
- Diffusion régulière d'information : newsletter, site internet
- Soutien, renfort des équipes des collectivités, souvent petite. Appui technique quand manque de moyens.



CC Cœur d'Yvelines : 31 communes, moins de 50 000 hab. Principalement rural

- Etude à venir sur l'efficacité énergétique des bâtiments communaux. En partenariat avec l'ALEC SQY

CU Grand Paris Seine & Oise (GPS&O) : création en Janvier 2016. 1/3 communes rurales.

La TE est une compétence de la CU. Idem réseaux de chaleur

- Projets prioritaires : Bilan Carbone, Sensibilisation des citoyens, étude PCAET, PADD, PLUi afin de réaliser les outils de planification et dégager des orientations politiques cohérentes. Finalisation des études en cours. Agriculture et production locale d'énergie.

CA Rambouillet Territoires (CART) : 25 communes. 36 en 2017. Essentiellement rurales. Bonne connaissance des acteurs terrain et partenariats, notamment ALEC SQY (Espace Info Energie, Conseil en Energie Partagée...)

- TEPCV : réhabilitation et extension de la piscine des Fontaines, réaménagement du siège de la CART
- Agenda 21, PCAET
- Projets ENR : biométhane (proposition de visite de la ferme de Tremblay autonome en énergie)
- Agriculture de conservation
- Circuits courts
- Projets mobilité électrique
- Rucher pédagogique

CC Gally Mauldre : 11 communes, 23 000 hab, principalement rurales

Absence de moyens et difficulté à se projeter. S'appuie principalement sur le SEY.

- Actions déchets : ambassadeurs du tri (sensibilisation des citoyens)
- Recours aux groupements d'achats de prestations intellectuelles du SEY

CC Pays Houdanais : n'a pas la compétence TE et n'a pas d'équipe dédiée à ces enjeux. Problématique financière. Partenariat avec SICAELY, syndicat réseaux (déchets, éclairage public...).

- Etude en vue afin de prendre la compétence TE et de la développer de façon transversale (déchets, ENR...)
- Récupération de chaleur sur incinérateur pour Unité de Valorisation Energétique (UVE) des ordures ménagères.
- Projet de méthanisation

2. Les dispositifs financiers pour accompagner la transition énergétique dans les Yvelines

2.1. Le fonds chaleur – Lilian Carpenne – ADEME Ile de France

Voir diaporama Fonds Chaleur – ADEME

Elaborer une stratégie territoriale de développement des énergies renouvelables et de récupération <http://www.enrchoix.idf.ademe.fr/>

Tous les appels à projets de l'ADEME <https://ile-de-france.ademe.fr/actualite/appels-projets>

2.2. Dispositifs de financement de la transition énergétique – Rand Fahmi – Conseil Régional Ile de France

3 axes prioritaires :

- Lutte contre la précarité énergétique.
Dispositif « Habiter mieux » de l'ANAH : aide individuelle au foyer sur conditions de ressources. Aide < 50% du montant des travaux.
- Management de l'énergie notamment dans le bâtiment.
Accompagnement des copropriétés de l'audit au financement des travaux. coproprietes@iledefrance.fr. Accompagnement des études avant-projet pour viser un niveau de rénovation équivalent au neuf en termes de performance énergétique : appel à projets (AAP) « copro durable ». Aide à la pierre.
AAP « réhabilitation durable » (hors copropriétés). A destination des propriétaires de locaux tertiaires et de bailleurs sociaux. Pour projets ambitieux. Ex : Rénovation école primaire à Bougival



78380.

- ENR&R.
Partenaire de l'AAP « méthanisation » de l'ADEME

2.3. Dispositifs de soutien à l'aménagement territorial - Romain Bentegeat – Conseil Régional Ile de France

- Accompagnement à la structuration des intercommunalités hors métropole Grand Paris (MGP). Fonds d'étude pour l'élaboration du projet de territoire et les études de préfiguration de projets d'aménagement tels qu'un éco-quartier.
- « 100 quartiers innovants » : accompagnement de projets de quartiers durables et exemplaires. Format : 2 AAP par an. Prochaine session : clôture le 12/01/2017
- Soutien aux initiatives d'urbanisme transitoire : mode d'occupation temporaire de sites

2.4. Dispositifs de financement de la Caisse des Dépôts – Nathalie Di Piro – Direction régionale IDF de la CDC

Voir diaporama CDC

La CDC décline sa stratégie d'accompagnement en 4 axes : transition territoriale, démographique, numérique et écologique et énergétique.

Transition numérique : accompagnement des Smart cities. 8 démonstrateurs en France. Pour l'IDF, pôle tertiaire de la Seine-Saint-Denis.

Transition énergétique et écologique : financement long terme de projets bas carbone, de solutions d'économie d'énergie et d'équipements de production d'ENR (les actifs verts). Principalement réseaux de chaleur, installation de panneaux photovoltaïques (PV), performance énergétique des bâtiments publics, unité de méthanisation, hydroélectricité.

Les modalités sont multiples : financement en fonds propres, prêts long terme, accompagnement technique et ingénierie.

Programme d'investissements d'avenir (PIA) « Villes de Demain » : prochaine session à venir.

2.5. Les axes d'intervention de la Caisse des Dépôts – Yvan Chetaille - Direction régionale IDF de la CDC

Voir diaporama CDC

Axes d'intervention :

- Rénovation thermique du bâtiment
- Mobilité durable
- Production et stockage d'énergie
- Sobriété en eau
- Préservation et restauration des écosystèmes
- Economie circulaire
- Réduction de la dépendance aux énergies fossiles

Quelques exemples : création d'une SEM en partenariat avec les syndicats d'énergie (SIGIEF, SIPENR...), cofinancement de réseau de chaleur avec ENGIE et EGIS, AMI Rénovation de bâtiments publics, montage intracting, création de CDC Biodiversité

2.6 Dispositifs de financement de BPI France – Eric Zglinicki – BPI France, Réseau Ile de France

Voir diaporama BPI

BPI France (Banque publique d'investissements) est un établissement bancaire filiale de l'Etat et de la Caisse des Dépôts et Consignations (CDC).

Acteur généraliste qui intervient en soutien aux entreprises sur tous les secteurs de la transition énergétique et les programmes d'innovation, quel que soit le stade de maturité du projet.

3 axes prioritaires

- Soutien aux ENR et éco-technologies
- Soutiens aux projets industriels. 2 dispositifs : Joint venture, Fonds société de projets industriels



- Accompagner les entreprises dans la transition énergétique

La BPI intervient en cofinancement en participations directes et indirectes, avances remboursables, et a les missions de l'ex-OSEO (prêts vert pour des projets démontrant une sobriété et une meilleure efficacité énergétique, et prêts éco-énergie pour le cofinancement de projets de PME éligibles aux certificats d'économie d'énergie (CEE).

2.7. Exemple : retour d'expérience du Parc de Thoiry – M. le Comte Paul de la Panouse

Voir diaporama Arche des petites bêtes.

Projet de protection et réintroduction en milieu naturel des amphibiens et invertébrés, en partenariat avec l'UICN.

Bâtiment (cofinancement Région) : toiture plantée, murs en béton de chanvre. Le tout en garantissant une température intérieure de 23°C et une insertion esthétique dans le parc.

Le projet global a bénéficié d'un soutien financier de la BPI.

Autre projet :

Projet de méthanisation en voie sèche : déchets verts, fumiers, biodéchets. Alimentation des besoins de chaleur du parc après travaux d'efficacité énergétique qui ont permis de baisser la consommation du site de 50% en gaz.